

**UCHWAŁA NR XXI /106/ 2026
RADY MIASTA I GMINY KOSÓW LACKI**

z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 z późn.zm.) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r. poz.1691) Rada Miasta i Gminy Kosów Lacki uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się za bezzasadną skargę mieszkańca gminy Miedzna z dnia 13 lutego 2026r. na działanie Burmistrza w zakresie dostawy wody z wodociągu do budynku znajdującego się miejscowości Chruszczewka Szlachecka.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
i Gminy Kosów Lacki

Arkadiusz Mleczko

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXI /106/ 2026 Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki z dnia 30 marca 2026r. w sprawie rozpatrzenia skargi

W dniu 4 marca 2026 r. do Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki wpłynęła skarga mieszkańca gminy Miedzna reprezentowanego przez pełnomocnika, na bezpodstawne wstrzymanie przez Gminę dostaw wody z wodociągu do budynku na działce nr 312 w miejscowości Chruszczewka Szlachecka. Skarga została wniesiona do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Zawiadomieniem z dnia 4 marca 2026 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie na podstawie art. 231 § 1 k.p.a. przekazało skargę do rozpatrzenia Radzie Miasta i Gminy Kosów Lacki, który to organ jest właściwym, zgodnie z art. 229 pkt 3 k.p.a., do rozpatrywania skarg dotyczących zadań lub działalności Burmistrza.

Jak wynika z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r.poz.1691) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta (burmistrza, lub prezydenta miasta), z wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, jest rada gminy.

Mając na uwadze powyższe, zgodnie z §87 Statutu Miasta i Gminy Kosów Lacki Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki przekazał skargę do zbadania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z dokumentami znajdującymi się w Urzędzie Miasta i Gminy, wyjaśnieniami Burmistrza wyraziła stanowisko o bezzasadności skargi.

Skarżący jest właścicielem nieruchomości stanowiącej działkę nr 312, położonej w Chruszczewce Szlacheckiej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Nieruchomość jest niezamieszkała. Działka nr 312 położona jest przy drodze gminnej wewnętrznej, w której przebiega sieć wodociągowa. Na działce nr 312 usytuowany jest przewód wodociągowy łączący sieć wodociągową w drodze z budynkiem mieszkalnym znajdującym się na tej działce. W 2024 roku wystąpiła awaria przewodu wodociągowego na terenie działki nr 312, co skutkowało koniecznością techniczną zamknięcia dostawy wody do uszkodzonego urządzenia. Do dnia 31 grudnia 2024 r. zadania z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Gminie Kosów Lacki wykonywane były przez Związek Międzygminny Wodociągów i Kanalizacji Wiejskich w Węgrowie.

Od dnia 1 stycznia 2025 r. Gmina samodzielnie realizuje zadanie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W tym zakresie Gmina wykonuje uprawnienia i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określone w przepisach ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z art. 6 ust. 1 w/w ustawy, dostarczanie wody odbywa się na podstawie umowy zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług. W treści skargi skarżący zarzuca, że Gmina nie zapewnia dostawy wody do nieruchomości w sytuacji, gdy nie posiada zawartej umowy na jej dostarczenie. Warunki i tryb zawierania umów na dostawę wody zostały określone w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków stanowiącym załącznik do uchwały Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki nr XI/55/2025 z dnia 24 marca 2025 r. Zgodnie z postanowieniami Regulaminu, procedura zawarcia umowy o dostawę wody rozpoczyna się po złożeniu pisemnego wniosku o zawarcie umowy zawierającego określone informacje. Skarżący dotychczas nie wystąpił do Urzędu Miasta i Gminy z formalnym wnioskiem o zawarcie umowy, pomimo że pismem z dnia 5 listopada 2025 r. został poinformowany o obowiązku złożenia wniosku.

Z przedłożonej kopii mapy zasadniczej wynika, że na działce skarżącego nr 312 znajduje się przewód wodociągowy łączący sieć wodociągową w drodze gminnej (działka nr 347) z budynkiem znajdującym się na nieruchomości. Przewód ten należy uznać za przyłącze wodociągowe w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 6 ustawy, przyłącze wodociągowe to odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym. Nie stanowi elementu sieci wodociągowej przewód doprowadzający wodę do wewnętrznej instalacji w budynku. Stosownie do art. 5 ust. 2 ustawy, to odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych, chyba że zawarta umowa o zaopatrzenie w wodę stanowi inaczej. Gmina

Kosów Lacki wykonująca zadania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego nie miała obowiązku usunięcia na swój koszt awarii przyłącza wodociągowego zlokalizowanego na nieruchomości skarżącego.

Z tych względów skargę należało uznać za bezzasadną.

Pouczenie : Zgodnie z treścią art.239§1-ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r.poz.1691)- „, W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności-organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy bez zawiadomienia skarżącego”.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki

Arkadiusz Mleczko