

Kosów Lacki, dnia 17 listopada 2021r.

DECYZJA

o zmianie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 87 oraz art. 71 ust. 1 i ust.2 pkt.2, art.75 ust.1 pkt. 4, art. 80 ust.1 i 2, art.82 ust.1 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), dalej „ustawa oos” po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – KOMAGRA Sp. z o.o., ul. Połczyńska 97a, 01-303 Warszawa i STAOIL Sp. z o.o. ul. Energetyczna 2, 08-330 Kosów Lacki reprezentowanego przez pełnomocnika Wojciecha Jańczuka złożonego w dniu 8.01.2021r. i uzupełnionego pismem z dnia 1.02.2021r. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na : „**Budowa przez KOMAGRA Sp. z o.o. instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych o zdolności produkcyjnej do 300 Mg/dobę technologicznie i funkcjonalnie powiązanej ze zmienianą Instalacją do obróbki i przetwórstwa, poza wyłącznym pakowaniem, produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton wyrobów gotowych na dobę eksploatowanej przez STAOIL Sp z o.o.**” przy ulicy Energetycznej 2 w Kosowie Lackim na obszarze obejmującym następujące działki: 1601/2, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1601/9, 1602, 1603/4, 1603/5, 1603/6, 1603/7, 1600/1, 1600/2, 1600/3 po uzgodnieniu warunków realizacji zmienionego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Sokołowie Podlaskim oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokołowie Podlaskim, Starosty Sokołowskiego, oraz po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

postanawiam

zmienić decyzję nr RG. 6220.7.2018 Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„**Budowa przez KOMAGRA Sp. z o.o. instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych o zdolności produkcyjnej do 300 Mg/dobę technologicznie i funkcjonalnie powiązanej ze zmienianą Instalacją do obróbki i przetwórstwa, poza wyłącznym pakowaniem, produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton wyrobów gotowych na dobę eksploatowanej przez STAOIL Sp z o.o.**” przy ulicy Energetycznej 2 w Kosowie Lackim na obszarze obejmującym następujące działki: 1601/2, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1601/9, 1602, 1603/4, 1603/5, 1603/6, 1603/7, 1600/1, 1600/2, 1600/3 w następujący sposób:

1. Pkt 1 sentencji decyzji otrzymuje brzmienie:

1.Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotową instalację stanowić będą dwa zintegrowane obiekty produkcyjne służące do

rafinacji olejów surowych oraz konfekcjonowania olejów spożywczych. Konfekcjonowanie olejów spożywczych tzw. rozlewnia olejów posiadać będzie maksymalnie możliwą wydajność 350 Mg/dobę.

Czas pracy tej instalacji zaplanowano uwzględniając okres postoju instalacji i wyniesie on 248 dni w roku.

Przewiduje się produkcję w wysokości 60 tys. Mg rocznie. Przedsięwzięcie będzie realizowane przy ulicy Energetycznej 2 w Kosowie Lackim na obszarze obejmującym następujące działki: 1601/2, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1601/9, 1602, 1603/4, 1603/5, 1603/6, 1603/7, 1600/1, 1600/2, 1600/3.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie realizację następujących elementów:

● **Budynek rafinacji**

W budynku zostaną zamontowane praktycznie wszystkie aparaty i urządzenia przeznaczone do rafinacji olejów surowych oraz obróbki mieszaniny „śluzów” i „mydeł” (tzw. Soapstock), poza wytwornicą pary wysokociśnieniowej oraz dwiema jednostkami wody lodowej;

● **Budynek rozlewni z częścią magazynową**

- rozlewnia

W budynku zostaną zamontowane dwie niezależne linie rozlewcze olejów rafinowanych do różnych opakowań jednostkowych.

- część magazynowa

W budynku będą składowane palety z rafinowanymi olejami a także palety puste, preformy do rozdmuchu do wymaganego kształtu i wielkości opakowań jednostkowych, płatki PET do produkcji butelek, zakrętki, uchwyty, etykiety do butelek, a także materiały pomocnicze tj. folie, kartony i tacki. Przewidziano także trzy stanowiska załadunkowo-rozładunkowe na samochody.

● **Budynek socjalny**

W budynku zostanie zlokalizowane laboratorium

● **Budynek energetyczny**

W budynku zainstalowane będą:

- jeden kocioł parowy o mocy nominalnej 9,590MW oraz wytwornica pary wysokociśnieniowej o mocy nominalnej 1,352MW, opalane gazem ziemnym wysokometanowym.

- stacja uzdatniania wody -kotłowej i chłodniczej,

- dwie jednostki chłodnicze wody lodowej – każda jednostka składać się będzie ze zbiornika, pomp i agregatu chłodniczego zapewniającego uzyskanie odpowiednio niskiej temperatury wody,

● **Budynek stacji TRAF0, rozdzielni głównej, instalacji azotu i powietrza**

W budynku będą zainstalowane:

- stacja TRAF0 oraz rozdzielnia główna,

- układ sprężania powietrza oraz generator azotu do wytwarzania azotu ze sprężonego powietrza.

● **Budynek podczyszczalni ścieków z magazynem części zamiennych**

W budynku zlokalizowana będzie chemiczno-biologiczna podczyszczalnia ścieków, a także będą w nim magazynowane w ilościach operacyjnych chemikalia niezbędne dla prowadzenia procesu oczyszczania ścieków.

W budynku składowane także będą w opakowaniach jednostkowych materiały pomocnicze sypkie przeznaczone do procesu przebiegającego w budynku produkcyjnym. W części magazynowej będą magazynowane części zamienne w asortymencie i ilości niezbędnej dla zapewnienia stanu technicznego pozwalającego na ciągłą pracę instalacji. W bliskim sąsiedztwie tego obiektu będą zlokalizowane: zbiornik ścieków, zbiornik wodnych odcieków z obróbki „soapstocku”, zbiornik szlamu i przepompownia ścieków.

● **Stanowisko załadunku autocystern pod wiatą**

Przewidziano jedno stanowisko załadowcze olejów rafinowanych do autocystern.

- **Budynek rozładunku big-bagów**

W budynku tym przewidziano dwa stanowiska rozładowcze materiałów sypkich.

- **Budynek pompowni technologicznej**

W budynku tym przewidziano pompownię do obsługi parku magazynowego.

- **Chłodnia wentylatorowa**

Na płycie żelbetonowej posadowiona będzie chłodnia z dwoma celkami wraz z basenem na konstrukcji wsporczej stalowej. Pod basenem, w obudowanym pomieszczeniu z płyty warstwowej, będą zainstalowane pompy obiegowe wody.

- **Park magazynowy**

Obiekt ten posiadać będzie trzy tace przeciwrozlewowe o wysokości ścian 1,8m. W pierwszej tacy posadowione będą cztery zbiorniki. Trzy z nich, pojemności 350m³ każdy, dedykowane będą magazynowaniu olejów rafinowanych. Jeden natomiast, o pojemności 115m³, wykorzystywany będzie w dwojaki sposób, naprzemienne – wyłącznie do magazynowania kwasów tłuszczowych wysyłanych jako produkt albo wyłącznie do magazynowania odpadów w postaci mieszanin olejów i kwasów tłuszczowych. W drugiej tacy posadowionych będzie czternaście zbiorników.

Jedenaście z nich, o pojemności 115m³ każdy, będzie wyposażonych w pompę. W dwóch zbiornikach magazynowane będą „soapstocki”. Pozostałe zbiorniki służyć będą magazynowaniu olejów roślinnych; surowych, półproduktów procesu rafinacji i rafinowanych. W kolejnych trzech zbiornikach, z których jeden będzie miał pojemność 600m³ a dwa będą o pojemności 350m³ każdy, magazynowane będą także oleje roślinne; surowe, półprodukty procesu rafinacji i rafinowane. W trzeciej tacy zlokalizowany będzie magazyn ługu sodowego, kwasu fosforowego i kwasu siarkowego. W tacy posadowione będą trzy zbiorniki, każdy przeznaczony na inne medium. Przy tacy zlokalizowana będzie pod wiatą pompownia wyposażona w sześć pomp tj. trzy układy pompowe. Każdy z tych układów przeznaczony będzie dla innego medium i służyć będzie do rozładunku dostarczanych w autocysternach mediów.

- **Magazyn operacyjny**

Obiekt ten posiadać będzie tacę przeciwrozlewową o wysokości ścian 1,5m.

W tacy posadowione będą dwa zbiorniki (T1 i T2) o pojemności 30m³ przeznaczone do magazynowania oleju jako surowiec dla rafinerii oraz 2 zbiorniki istniejące o pojemności 100m³.

- **Zbiornik azotu gazowego**

Zbiornik o pojemności 50m³ stanowić będzie bufor magazynowy azotu.

- **Silos ziemi bielącej wraz ze stanowiskiem rozładunku**

W sąsiedztwie budynku rozładunku big-bagów będzie posadowiony silos na ziemię bielącą o pojemności 60m³. Ziemia bieląca będzie dostarczona autocysternami i pneumatycznie rozładowana do silosu.

- **Budowa niezbędnych estakad i rurociągów łączących poszczególne obiekty.**

Przedsięwzięcie dotyczące zmiany w funkcjonowaniu instalacji do obróbki i przetwórstwa poza wyłącznym pakowaniem produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton/dobę wyrobów gotowych, eksploatowanej przez STAOIL Sp. z o. o. obejmować będzie następujące elementy:

- montaż nowego układu odprowadzenia w sposób zorganizowany odgazów z transportera śruty poprzez zainstalowanie w budynku ekstrakcji wentylatora wyciągowego i wyprowadzenie odgazów do atmosfery pionowym emitorem E6A,
- montaż nowego układu chłodzenia wytlóków kierowanych do ekstrakcji poprzez zainstalowanie w budynku tłoczni wentylatora powietrza, które będzie bezprzeponowo chłodzić wytlóki w chłodnicy zamontowanej na transporterze a odgazy będą odprowadzane przez urządzenie ochrony powietrza (filtr, cyklon lub filtrocyklon) do atmosfery poziomym emitorem E14.
- likwidację kotła parowego zasilanego gazem ziemnym o nominalnej mocy cieplnej 4,21 MWt wraz z dedykowaną na jego potrzeby stacją uzdatniania wody,
- likwidację sprężarki,
- likwidację chłodni wentylatorowej,

Produktami instalacji do obróbki i przetwórstwa nasion oleistych będą niezmiennie:

- olej roślinny wytwarzany w ilości 71 000Mg/rok tj. 215,15Mg/dobę
- śruta rzepakowa otrzymywana w ilości 97 000Mg/rok tj. 294Mg/dobę

Analizowany teren inwestycji graniczy:

- w kierunku północnym : zabudowa jednorodzinna oraz tereny rolne w obrębie miejscowości Kosów Lacki,
- w kierunku południowym: tereny przemysłowo-usługowe, tereny rolne i tereny leśne,
- w kierunku zachodnim tereny przemysłowo-usługowe, droga nr 627, tereny rolne i pojedyncze zabudowania gospodarskie i mieszkalne,
- w kierunku wschodnim; droga nr 695, tereny rolne i tereny zalesione oraz pojedyncze zabudowania gospodarskie i mieszkalne.

Teren realizacji przedsięwzięcia zagospodarowany jest przemysłowo i obejmuje obszar o powierzchni całkowitej 5,6565 ha.

Teren realizacji przedsięwzięcia posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W miejscowym planie przestrzennego zagospodarowania miasta Kosów Lacki, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki Nr XXX/146/2005 z dnia 26 września 2005r. w (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 252 poz. 8242), zmienioną uchwałą Rady Miasta i Gminy Kosów Lacki Nr IX/52/2011z dnia 26 października 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Kosów Lacki, (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 236 poz. 8333) działki o nr 1600/1, 1600/2, 1600/3 położone w obrębie miasta Kosów Lacki przeznaczone są pod tereny zieleni izolacyjnej i oznaczone na rysunku planu symbolem ZI, natomiast działki o nr ewid. 1601/2, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1601/9, 1602, 1603/4, 1603/5, 1603/6, 1603/7 położone w obrębie miasta Kosów Lacki planowane pod inwestycję przeznaczone są pod tereny działalności gospodarczej i oznaczone są na rysunku planu symbolem 13 PU.

2. Pkt 2 sentencji decyzji otrzymuje brzmienie:

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) na etapie realizacji prace budowlane z wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 2) na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia uwzględnić w zakresie minimalizacji negatywnych oddziaływań na życie i zdrowie ludzi:
 - a) prace wykonać pod nadzorem osób z uprawnieniami budowlanymi, z zachowaniem obowiązujących Polskich Norm
 - b) zapewnić sporządzenie przez kierownika budowy Planu BIOZ (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia), który wykonany zostanie w oparciu o informację BIOZ zawartą przez projektanta w projekcie budowlanym oraz wytyczne rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120,poz. 1126)
 - c) zapewnić wykorzystanie sprzętu ochrony osobistej (kasków ochronnych, okularów ochronnych, odpowiedniej odzieży i obuwia ochronnego, ochronników słuchu oraz dielektrycznego sprzętu ochronnego),
 - d) zapewnić zastosowanie odpowiednich ogrodzeń, obudów oraz dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej i przepięciowej,
 - e) zapewnić zastosowanie odpowiedniego uziemienia i ochrony odgromowej,
 - f) zapewnić zastosowanie dostosowanych do warunków pracy instalacji układów ochrony p.poz.,
 - g) zapewnić prawidłową organizację pracy oraz bezwzględne egzekwowanie jej, w tym wzajemną asekurację w sytuacjach tego wymagających,
 - h) zastosowane urządzenia, w szczególności te, które zasilane są energią elektryczną objąć systemem zgodności i certyfikacją,
 - i) zapewnić, aby wykonana instalacja elektryczna uwzględniała wykonanie ochrony przeciwporażeniowej i przepięciowej, zgodnej z wymogami stosownych przepisów,
 - j) przy projektowaniu rozmieszczenia poszczególnych urządzeń oraz zabudowy ich otoczenia zastosować zasady ergonomii oraz BHP,
 - k) przeprowadzić proces identyfikacji obszarów, w których z uwagi na stosowane substancje lub wymagane warunki procesu technologicznego, należy wprowadzić dodatkowe ograniczenia lub zabezpieczenia, lub też należy przeprowadzić dodatkowe przeszkolenie pracowników.
- 3) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska, w tym gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
- 4) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach (odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach) zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu, w sposób chroniący ww. odpady przed czynnikami atmosferycznymi oraz możliwością powstawania wycieków/ścieków i zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego; miejsca magazynowania ww. odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
- 5) wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;

- 6) zaplecze budowlane oraz miejsca postoju maszyn na etapie realizacji inwestycji zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 7) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; wody z odwodnienia odprowadzać powierzchniowo na teren własny w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający kierunku i natężenia odpływu wód opadowych, ze szkodą dla gruntów sąsiednich lub po usunięciu zawieszin wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 8) prace ziemne realizować przy możliwie suchej pogodzie o niskim poziomie wód gruntowych;
- 9) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewoźnych toalet, bądź przez zaplecze socjalne przy istniejącym zakładzie; zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawniony do tego celu podmiot, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 10) na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
- 11) na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji sanitarnej do gminnej sieci kanalizacyjnej;
- 12) ścieki technologiczne odprowadzać do projektowanej podczyszczalni ścieków, a następnie poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji sanitarnej do gminnej sieci kanalizacyjnej na warunkach gestora sieci;
- 13) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz terenów utwardzonych odprowadzać poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej do dwóch istniejących zbiorników retencyjnych – odparowujących; część ww. wód wykorzystać w miarę możliwości w procesach technologicznych;
- 14) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 15) ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z obsługą przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 16) wózek widłowy użytkować wyłącznie przez 1 godzinę w ciągu 8 godzin występujących po sobie;
- 17) na etapie eksploatacji w godzinach od 22.00 do 6.00 użytkować maksymalnie 4 pompy do obsługi zbiorników technologicznych i magazynowych zlokalizowane w budynku pompowni technologicznej;
- 18) na etapie eksploatacji na potrzeby planowanej inwestycji użytkować jednocześnie maksymalnie 2 pompy rozładownicze autocystern oraz dozujących media do zbiorników chemii; ww. pompy użytkować wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 19) zanieczyszczenia z kosza przyjęciowego z rozładunku pojazdów odprowadzać poprzez cyklon o skuteczności odpylania na poziomie min. 90%, emitorem poziomym o minimalnej wysokości 18,0 m;
- 20) zanieczyszczenia z kosza przyjęciowego z rozładunku pojazdów odprowadzać poprzez cyklon o skuteczności odpylania na poziomie min. 90%, emitorem poziomym o minimalnej wysokości 19,0 m;
- 21) zanieczyszczenia z czyszczarki nasion odprowadzać poprzez cyklon o skuteczności odpylania na poziomie min. 70%, emitorem poziomym o minimalnej wysokości 21,0 m;
- 22) zanieczyszczenia z końcowej czyszczarki nasion odprowadzać poprzez cyklon o skuteczności odpylania na poziomie min. 70%, emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 11,0 m;

- 23) zanieczyszczenia z procesu suszenia i chłodzenia śruty odprowadzać poprzez cyklon o skuteczności odpylania na poziomie min. 90%, emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 10,0 m i maksymalnej średnicy 0,8 m;
- 24) zanieczyszczenia z układu odzysku heksanu odprowadzać emitorem poziomym o minimalnej wysokości 15,5 m;
- 25) zanieczyszczenia z prażni odprowadzać poprzez skrubler o skuteczności oczyszczania powietrza na poziomie min. 70%, emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 13,5 m;
- 26) zanieczyszczeń z płatkownicy odprowadzać poprzez cyklon o skuteczności odpylania na poziomie min. 70%, emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 13,5 m;
- 27) zanieczyszczenia z suszarni ziarna odprowadzać emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 14,0 m;
- 28) zanieczyszczenia z magazynu heksanu odprowadzać emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 3,4 m;
- 29) zanieczyszczenia z budynku ekstrakcji odprowadzać poprzez 2 wentylatory wyciągowe o wydajności 1250 Nm³ /h każdy, 2 emitarami poziomymi o minimalnej wysokości 17,0 m każdy;
- 30) zanieczyszczenia z magazynu śruty odprowadzać systemem wentylacji grawitacyjnej składającym się z maksymalnie 7 emitorów zlokalizowanych na minimalnej wysokości 10,0 m każdy;
- 31) użytkować maksymalnie 1 zbiornik 50%-owego ługu sodowego o maksymalnej pojemności 50 m³;
- 32) użytkować maksymalnie 1 zbiornik stężonego kwasu fosforowego o maksymalnej pojemności 32m³ ;
- 33) zastosowane urządzenia ochrony powietrza (istniejące i planowane) utrzymywać na poziomie zadanej sprawności;
- 34) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach (odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach), zlokalizowanych w wyznaczonym i zadaszonym miejscu o szczelnym podłożu (np. w budynku, pod wiatą magazynową), w sposób chroniący ww. odpady przed czynnikami atmosferycznymi oraz możliwością powstawania wycieków/ścieków i zanieczyszczenia środowiska, w tym gruntowo-wodnego; miejsca magazynowania ww. odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
- 35) powstające na etapie eksploatacji inwestycji odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w szczelnych zbiornikach, pojemnikach lub innych opakowaniach (odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach), bądź uporządkowane luzem i pod zadaszeniem (w zależności od rodzaju odpadu) w wyznaczonym miejscu, w sposób chroniący ww. odpady przed czynnikami atmosferycznymi oraz możliwością powstawania wycieków/ścieków i zanieczyszczenia środowiska, w tym gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania.

3. Pkt 3 sentencji decyzji otrzymuje brzmienie:

3. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zastosowanie na potrzeby funkcjonowania planowanej inwestycji maksymalnie:

- 1 wentylatora dachowego o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 77 dB;
 - 1 centrali nawiewno-wywiewnej o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75 dB;
 - zblokowanego zespołu 2 wież chłodniczych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 89 dB;
 - 2 czerpni powietrza o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 85 dB każda;
 - 1 komina spalin o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 70 dB;
 - 1 czerpni powietrza o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 82 dB;
 - 5 czerpni powietrza o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 81 dB;
 - 1 czerpni powietrza o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 83 dB;
 - 2 wyrzutni dachowych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 77 dB każda;
 - 1 chłodni wentylatorowej o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 92 dB wyposażonej w maty wyciszające;
 - 3 pomp rozładowniczych autocystern oraz dozujących media do zbiorników chemii o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 93 dB każda;
 - 3 centrali nawiewno-wywiewnych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 70 dB każda;
 - 1 przenośnika ziemi bielącej o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 90 dB;
- 2) w budynku pompowni technologicznej zlokalizować maksymalnie 10 pomp do obsługi 4 zbiorników technologicznych i magazynowych;
 - 3) pompy rozładownicze autocystern oraz dozujące media do zbiorników chemii zlokalizować pod wiatą;
 - 4) zainstalowanie tacy przeciwrozlewowej zbiorników magazynowych olejów i kwasów tłuszczowych o minimalnej wysokości 1,8 m;
 - 5) zainstalowanie tacy przeciwrozlewowej zbiorników technologicznych i magazynowych olejów oraz „soapstocków” o minimalnej wysokości 1,8 m;
 - 6) zainstalowanie tacy przeciwrozlewowej zbiorników magazynowych dodatków (wkomponowanej w tace zbiorników technologicznych i magazynowych olejów oraz „soapstocków”) o minimalnej wysokości 1,8 m;
 - 7) zainstalowanie tacy przeciwrozlewowej zbiorników technologicznych olejów o minimalnej wysokości 1,5 m;
 - 8) zaprojektowanie kotłowni wyposażonej w 1 kocioł gazowy o nominalnej mocy do 9,590 MW, z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 25,0 m i maksymalnej średnicy 0,8 m;
 - 9) zaprojektowanie wytwornicy pary opalanej gazem ziemnym o nominalnej mocy cieplnej do 1,352MW, z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 25,0 m i maksymalnej średnicy 0,4 m;
 - 10) zaprojektowanie układu odciągu wentylacyjnego z barometrycznego zamknięcia układu próżniowego w budynku rafinacji o natężeniu przepływu 2200 m³ /h emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 25,0 m;
 - 11) wyposażenie odpowiednich zbiorników: operacyjnego ziemi bielącej, operacyjnego węgla aktywnego, materiału pomocniczego do filtracji - w indywidualne filtry workowe o gwarantowanym stężeniu pyłu za filtrem nie większym niż 20 mg/m³ każdy;
 - 12) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń, z budynku rozlewni oleju, poprzez wentylator wyciągowy o maksymalnej wydajności 39000 Nm³ /h, emitorem bocznym o minimalnej wysokości 1,0m;
 - 13) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń, z silosu ziemi bielącej o maksymalnej pojemności 60 m³ , poprzez filtr workowy o gwarantowanym stężeniu pyłu za filtrem nie większym niż 20 mg/m³, emitorem poziomym o minimalnej wysokości 15,0 m;

14) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń, ze zbiornika kwasu siarkowego o maksymalnej pojemności 30 m³, poprzez płuczkę wodną o skuteczności oczyszczania powietrza na poziomie min. 97%, emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 5,0 m i maksymalnej średnicy 0,6 m;

15) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń, z transportera śruty do chłodzenia, emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 20,0 m i maksymalnej średnicy 0,2 m;

16) zaprojektowanie układu chłodzenia wytłoków kierowanych do ekstrakcji poprzez układy filtracyjne o gwarantowanym stężeniu pyłu za filtrem nie większym niż 10 mg/m³ emitorem poziomym o minimalnej wysokości 6,0 m;

17) posadowienie zbiornika azotu gazowego o maksymalnej pojemności 50 m³;

18) zaprojektowanie chemiczno-biologicznej podczyszczalni ścieków przemysłowych składającej się z: zbiornika retencyjnego, dwóch flotatorów, zbiornika flotatu, reaktora biologicznego, systemu dozowania powietrza, prasy do odwirowania osadu nadmiernego, systemu dozowania chemikaliów gwarantującej osiągnięcie poziomu zanieczyszczeń określony gestora sieci.

19) zaprojektowanie wszystkich planowanych w układzie technologicznym podczyszczalni ścieków zbiorników i instalacji, jako szczelnych, zapewniających pełną ochronę środowiska gruntowo wodnego przed zanieczyszczeniem;

20) zaprojektowanie wewnętrznej sieci kanalizacji z odprowadzeniem ścieków do zakładowej podczyszczalni ścieków.

21) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu budynku rozlewni o wartości nie niższej niż 32dB,

22) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku podczyszczalni ścieków o wartości nie niższej niż 32dB,

23) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu każdego z dwóch planowanych kontenerów układu dmuchaw o wartości nie niższej niż 24dB,

24) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku rozładunku big bagów o wartości nie niższej niż 32dB,

25) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku pompowni technologicznej o wartości nie niższej niż 32dB,

26) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku rafinacji o wartości nie niższej niż 32dB,

27) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku energetycznego o wartości nie niższej niż 32dB,

28) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku stacji TRAF0, rozdzielni głównej, instalacji azotu i powietrza o wartości nie niższej niż 32dB,

29) zapewnienie izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych oraz dachu planowanego budynku pompowni wody chłodniczej o wartości nie niższej niż 32dB,

4. Pkt 4, 5 i 6 sentencji decyzji nr RG.6220.7.2018 z dnia 11 marca 2020r. nie ulegają zmianie

5. Załącznik do decyzji – charakterystyka przedsięwzięcia otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Kosów Lacki decyzją nr RG.6220.7.2018 z dnia 11.03.2018r.

określił środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na „, „ **Budowa przez KOMAGRA Sp. z o.o. instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych o zdolności produkcyjnej do 300 Mg/dobę technologicznie i funkcjonalnie powiązanej ze zmienianą Instalacją do obróbki i przetwórstwa, poza wyłącznym pakowaniem, produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton wyrobów gotowych na dobę eksploatowanej przez STAOIL Sp z o.o.**” przy ulicy Energetycznej 2 w Kosowie Lackim na obszarze obejmującym następujące działki: 1601/2, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1601/9, 1602, 1603/4, 1603/5, 1603/6, 1603/7, 1600/1, 1600/2, 1600/3. Decyzja została wydana na wniosek Inwestora – KOMAGRA sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie i STAOIL Sp. z o.o. z siedzibą w Kosowie Lackim.

Wnioskiem z dnia 8.01.2021r. uzupełnionym pismem z dnia 1.02.2021r. STAOIL Sp. z o.o. i KOMAGRA Sp. z o.o. reprezentowana przez pełnomocnika Wojciecha Jańczuka zwróciły się do Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki o zmianę powyższej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w związku z dokonaniem przez Inwestorów weryfikacji przyjętych pierwotnie założeń projektowych planowanej inwestycji. Do wniosku dołączono zaktualizowany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 87 ustawy ooś w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednie zastosowanie mają przepisy działu V i VI ustawy ooś a ponadto stosuje się odpowiednio przepis art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem, że zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 155 K.p.a decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

O wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomiono strony postępowania w formie obwieszczenia w dniu 19.01.2021r. zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kosów Lacki oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy i w miejscowości Kosów Lacki. Liczba stron postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10 a zatem taki sposób zawiadamiania stron o czynnościach i decyzjach organu znajduje podstawę w przepisach art. 74 ust. 3 ustawy ooś i art. 49 k.p.a. Zgodnie z art. 74 ust. 3 d w brzmieniu obowiązującym od dnia 24 września 2019r. stronami postępowania oprócz Wnioskodawcy są właściciele nieruchomości znajdujących się w odległości 100m od granic terenu na którym inwestycja będzie realizowana.

Zgodnie z art. 33 ust.1 ustawy ooś obwieszczeniem z dnia 10.02.2021r. podano do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia w związku z wszczęciem postępowania w sprawie zmiany wcześniej wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji tego przedsięwzięcia. W obwieszczeniu zamieszczono informacje wymagane przepisem art. 33 ust. 1 ustawy ooś. Obwieszczenie o postępowaniu z udziałem społeczeństwa zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kosów Lacki, wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz w pobliżu miejsca realizacji inwestycji. W zakreślonym 30-dniowym terminie na składanie uwag i wniosków nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki Nr RG.6220.7.2018 z dnia 11.03.2018r., o której zmianę zwrócił się Wnioskodawca, została wydana po przeprowadzeniu oceny

oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. W związku z tym w postępowaniu w sprawie zmiany decyzji nie dokonywano czynności polegających na ponownej kwalifikacji przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zaktualizowany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zmienianych elementów przedsięwzięcia został dołączony do wniosku o zmianę decyzji.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 Burmistrz Miasta i Gminy Kosów Lacki wystąpił do właściwych organów o uzgodnienie warunków zmiany decyzji lub o wydanie opinii w sprawie warunków tej zmiany.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 20.08.2021r. znak: WOOŚ-I.4221.37.2021.AGO.3 uzgodnił realizację zmienionego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji.

Starosta Sokołowski w opinii znak ŚiB.604.6.2021 z dnia 3.03.2021r. pozytywnie zaopiniował przedsięwzięcie i określił środowiskowe uwarunkowania.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sokołowie Podlaskim Opinią Nr 3/21 znak ZNS.7040.3.2021 z dnia 3.03.2021r. zaopiniował pozytywnie realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim postanowieniem znak: LU.ZZŚ.2.4360.63.2021.JB z dnia 18.03.2021r. uzgodnił realizację zmienionego przedsięwzięcia bez określenia dodatkowych warunków.

Planowane przedsięwzięcie, po dokonanych zmianach określonych we wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest nadal zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kosów Lacki.

Mając na uwadze treść art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego przed wydaniem niniejszej decyzji, zawiadomieniem z dnia 26.08.2021r. poinformowano strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów. Zawiadomienie podano do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kosów Lacki oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy i na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kosów Lacki. Do dnia wydania decyzji żadna ze stron nie skorzystała z możliwości wypowiedzenia się co do zgromadzonych materiałów i dowodów.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 92 i pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Przedsięwzięcie dotyczące zmiany w funkcjonowaniu instalacji do obróbki i przetwórstwa poza wyłącznym pakowaniem produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton/dobę wyrobów gotowych, eksploatowanej przez STAOIL Sp. z o. o. obejmować będzie następujące elementy:

- montaż nowego układu odprowadzenia w sposób zorganizowany odgazów z transportera śruty poprzez zainstalowanie w budynku ekstrakcji wentylatora wyciągowego i wyprowadzenie odgazów do atmosfery pionowym emitorem E6A,
- montaż nowego układu chłodzenia wytlóków kierowanych do ekstrakcji poprzez zainstalowane w budynku tłoczni wentylatora powietrza, które będzie bezprzeponowo chłodzić wytlóki w chłodnicy zamontowanej na transporterze a odgazy będą odprowadzane przez

urządzenie ochrony powietrza (filtr, cyklon lub filtrocyclon) do atmosfery poziomym emitorem E14,

- likwidację kotła parowego zasilanego gazem ziemnym o nominalnej mocy cieplnej 4,21 MWt wraz z dedykowaną na jego potrzeby stacją uzdatniania wody,
- likwidację sprężarki,
- likwidację chłodni wentylatorowej,

Natomiast przedmiotową instalację KOMAGRA Sp. z o.o. stanowią będą dwa zintegrowane obiekty produkcyjne służące do rafinacji olejów surowych oraz konfekcjonowania olejów spożywczych.

Konfekcjonowanie olejów spożywczych polegające na napełnianiu produktem opakowań jednostkowych, tzw. rozlewnia olejów, posiadać będzie maksymalnie możliwą wydajność 350 Mg/dobę. Czas pracy tej instalacji zaplanowano uwzględniając okres postoju instalacji i wyniesie on 248 dni w roku. Natomiast roczny czas pracy rozlewni będzie wynosił 3 472 godziny. Przy takim czasie pracy przewiduje się produkcję w wysokości 60 tysięcy Mg rocznie.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania ww. emisji w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono odpowiednie warunki.

W sentencji niniejszej decyzji wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów.

W zaktualizowanym raporcie wyszczególniono rodzaje i ilości odpadów, które powstaną w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia, wraz z informacją o sposobie gospodarowania ww. odpadami.

W sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki mające na celu zabezpieczenie środowiska przed zanieczyszczeniem oraz zapewnienie bezpieczeństwa ludzi w związku z magazynowaniem odpadów na etapie eksploatacji planowanej inwestycji. Z raportu wynika, że oleje odpadowe będą magazynowane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. w sprawie szczegółowego postępowania z olejami odpadowymi (Dz. U. z 2015 r. poz. 1694).

W sentencji niniejszej decyzji wskazano warunki określające sposób ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w obrębie terenu inwestycyjnego wody gruntowe występują na głębokości ok. 0,9-2,3 m p.p.t., natomiast planowane prace ziemne wykonywane będą do maksymalnej głębokości wynoszącej ok. 1,0 m p.p.t., w związku z powyższym w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunek dotyczący prowadzenia prac odwodnieniowych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji, wprowadzono warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, a także sposobu zagospodarowania ścieków oraz wód

opadowych i roztopowych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego teren przedsięwzięcia wyposażony zostanie w sorbenty na wypadek ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie głównie: funkcjonowanie systemów odprowadzania zanieczyszczeń z obiektów/urządzeń wchodzących w skład istniejącej instalacji do obróbki i przetwórstwa nasion oleistych STAOIL Sp. z o.o. i planowanej instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych KOMAGRA Sp. z o.o., praca kotła gazowego i wytwornicy pary, a także ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego zakładu głównymi źródłami emisji hałasu będą urządzenia systemu wentylacji, maszyny i urządzenia wykorzystywane w procesie produkcyjnym i procesie oczyszczania ścieków oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w istniejącej części zakładu planuje się usunąć 1 chłodnię wentylatorową, 1 pomieszczenie kotłowni, 1 pompownię wody chłodniczej, 1 budynek sprężarkowni.

Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu (w tym oddziaływania skumulowanego) wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 r. poz. 1098).

Na działce nie występują siedliska przyrodnicze - działka zagospodarowana, przekształcona pod budynki.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 5,6 km od obszaru Natura 2000 specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001 i w odległości ok. 10,0 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Obszar Natura 2000 Ostoja Nadbużańska PLH140011 i Dąbrowy Ceranowskie PLH140024 w odległości ok. 5,6 km na północ.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzam, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000.

Mając również na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze.

Z załączonego raportu wynika, iż planowana inwestycja nie spowoduje zniszczenia chronionych siedlisk przyrodniczych.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują cenne siedliska przyrodnicze wymienione w załączniku I Dyrektywy Siedliskowej. W związku z tym realizacja planowanej nie będzie miała znaczącego wpływu na siedliska przyrodnicze.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

W niniejszej decyzji uwzględniono w całości warunki realizacji zmienionego przedsięwzięcia wynikające z postanowień wydanych przez organy uzgadniające, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim jak również uwzględniono w istotnym zakresie stanowiska organów opiniujących.

Organ prowadzący niniejsze postępowanie uwzględniając stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia (po dokonaniu zmian jego zakresu) na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś z uwagi na następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Jak wyżej wskazano do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednie zastosowanie znajduje art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego. W myśl tego przepisu zmiana ostatecznej decyzji administracyjnej jest dopuszczalna pod warunkiem, że przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Należy stwierdzić, że żaden przepis szczególny nie zakazuje zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a art. 87 ustawy ooś wprost dopuszcza możliwość takiej zmiany. Z treści wniosku o zmianę decyzji wynika, że Wnioskodawcy (inwestorzy) ze względu na uwarunkowania ekonomiczne, w szczególności spowodowane trwającą pandemią, dokonali weryfikacji przyjętych pierwotnie założeń projektowych planowanej inwestycji. Zmiana założeń planowanej inwestycji należy sfery autonomicznych decyzji inwestora i może wynikać z różnych przyczyn. W ocenie organu wydającego niniejszą decyzję niewątpliwie w słusznym interesie Wnioskodawców jest zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia wydanej w dniu 11.03.2021r., w związku ze zmianą założeń projektowych inwestycji. Zgodnie bowiem z art. 72 ust.3 ustawy ooś inwestor zobowiązany będzie dołączyć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę. Zachodzi zatem konieczność określenia środowiskowych

uwarunkowań dla zmienionego w stosunku do pierwotnej wersji przedsięwzięcia w celu umożliwienia Inwestorom uzyskania pozwolenia na budowę.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Kosów Lacki oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia



BURMISTRZ
Jan Słomka

Otrzymują:

1. P. Wojciech Jańczuk – pełnomocnik STAOIL Sp. z o.o. i KOMAGRA Sp. z o.o.
ul. Energetyczna 2, 08-330 Kosów Lacki - inwestor

2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 K.p.a. poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń UMiG Kosów Lacki oraz w miejscowości Kosów Lacki, gm. Kosów Lacki i na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kosów Lacki WWW.e-bip.pl
3.a/a

Charakterystyka przedsięwzięcia

pn. „Budowa przez KOMAGRA Sp. z o.o. instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych o zdolności produkcyjnej do 300 Mg/dobę technologicznie i funkcjonalnie powiązanej ze zmienianą Instalacją do obróbki i przetwórstwa, poza wyłącznym pakowaniem, produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton wyrobów gotowych na dobę eksploatowanej przez STAOIL Sp. z o.o.” przy ul. Energetycznej 2 w Kosowie Lackim na obszarze obejmującym następujące działki: 1601/2, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1601/9, 1602, 1603/4, 1603/5, 1603/6, 1603/7, 1600/1, 1600/2, 1600/3.

Zamierzenie inwestycyjne dotyczy budowy przez KOMAGRA Sp. z o. o. instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych o zdolności produkcyjnej do 300 Mg/dobę technologicznie i funkcjonalnie powiązanej ze zmienianą instalacją do obróbki i przetwórstwa, poza wyłącznym pakowaniem produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton wyrobów gotowych na dobę eksploatowanej przez STAOIL Sp. Z o. o.

Przedsięwzięcie polegające na budowie instalacji do produkcji i konfekcjonowania olejów spożywczych o zdolności produkcyjnej do 300 Mg/dobę w Kosowie Lackim obejmować będzie realizację następujących elementów:

- budynku rafinacji,
- budynku rozlewni z częścią magazynową,
- budynku socjalnego
- budynku energetycznego(kocioł, wytwornica pary, stacja uzdatniania wody, jednostki chłodnicze)
- budynku stacji TRAFO, rozdzielni głównej, instalacji azotu i powietrza
- budynku podczyszczalni ścieków, w budynku zlokalizowana będzie chemiczno – biologiczna podczyszczalnia ścieków, a także będą w nim magazynowane w ilościach operacyjnych chemikalia niezbędne dla prowadzenia procesu oczyszczania ścieków. W bliskim sąsiedztwie tego obiektu będą zlokalizowane: zbiornik ścieków, zbiornik wodnych odcieków z obróbki „soapstocku”, zbiornik szlamu i przepompownia ścieków,
- budynku podczyszczalni ścieków z magazynem części zamiennych, w budynku zlokalizowana będzie chemiczno-biologiczna podczyszczalnia ścieków, a także będą w nim magazynowane w ilościach operacyjnych chemikalia niezbędne dla prowadzenia procesu oczyszczania ścieków. W budynku składowane także będą w opakowaniach jednostkowych materiały pomocnicze sypkie przeznaczone do procesu przebiegającego w budynku

produkcyjnym. W części magazynowej będą magazynowane części zamienne w asortymencie i ilości niezbędnej dla zapewnienia stanu technicznego pozwalającego na ciągłą pracę instalacji. W bliskim sąsiedztwie tego obiektu będą zlokalizowane: zbiornik ścieków, zbiornik wodnych odcieków z obróbki „soapstocku”, zbiornik szlamu i przepompownia ścieków,

- stanowisko załadunku autocystern pod wiatą,
- budynku rozładunku big-bagów,
- budynku pompowni technologicznej,
- chłodni wentylatorowej. Na płycie żelbetonowej posadowiona będzie chłodnia z dwoma celkami wraz z basenem na konstrukcji wsporczej stalowej. Pod basenem, w obudowanym pomieszczeniu z płyty warstwowej, będą zainstalowane pompy obiegowe wody.
- parku magazynowego, obiekt ten posiadać będzie trzy tace przeciwozlewowo o wysokości ścian 1,8 m. W pierwszej tacy posadowione będą cztery zbiorniki. Trzy z nich o pojemności 350 m³ każdy, dedykowane będą magazynowaniu olejów rafinowanych. Jeden natomiast o pojemności 115 m³ wykorzystywany będzie w dwojaki sposób, naprzemiennie – wyłącznie do magazynowania kwasów tłuszczowych wysyłanych jako produkt albo wyłącznie do magazynowania odpadów w postaci mieszanin olejów i kwasów tłuszczowych. W drugiej tacy posadowionych będzie czternaście zbiorników. Jedenaście z nich, o pojemności 115 m³ każdy, będzie wyposażonych w pompę. W dwóch zbiornikach magazynowane będą „soapstocki”. Pozostałe zbiorniki służyć będą magazynowaniu olejów roślinnych; surowych, półproduktów procesu rafinacji i rafinowanych. W kolejnych trzech zbiornikach, z których jeden będzie miał pojemność 600 m³ a dwa będą o pojemności 350 m³ każdy, magazynowane będą także oleje roślinne; surowe, półprodukty procesu rafinacji i rafinowane. W trzeciej tacy będzie zlokalizowany będzie magazyn ługu sodowego (1 zbiornik o max. pojemności 50 m³), kwasu fosforowego (1 zbiornik o max. pojemności 32 m³) i kwasu siarkowego (1 zbiornik o max. pojemności 30 m³). W tacy posadowione będą trzy zbiorniki, każdy przeznaczony na inne medium. Przy tacy zlokalizowana będzie pod wiatą pompownia wyposażona w sześć pomp tj. trzy układy pompowe. Każdy z tych układów przeznaczony będzie dla innego medium i służyć będzie do rozładunku dostarczanych w autocysternach mediów.
- magazynu operacyjnego, obiekt ten posiadać będzie tacę przeciwozlewową o wysokości ścian 1,5 m. W tacy posadowione będą dwa zbiorniki (T1 i T2) o pojemności 30m³ przeznaczone do magazynowania oleju jako surowiec dla rafinerii oraz 2 zbiorniki istniejące o pojemności 100m³.
- silosu ziemi bielącej wraz ze stanowiskiem rozładunku,
- budowy niezbędnych estakad i rurociągów łączących poszczególne obiekty,
- zbiornik podziemny wód odciekowych,
- zbiornik podziemny ścieków.

Przedsięwzięcie dotyczące zmiany w funkcjonowaniu instalacji do obróbki i przetwórstwa poza wyłącznym pakowaniem produktów spożywczych lub paszy z przetworzonych lub nieprzetworzonych surowców pochodzenia roślinnego o zdolności produkcyjnej ponad 300 ton/dobę wyrobów gotowych, eksploatowanej przez STAOIL Sp. Z o. o. obejmować będzie następujące elementy:

- montaż nowego układu odprowadzenia w sposób zorganizowany odgazów z transportera śruty poprzez zainstalowanie w budynku ekstrakcji wentylatora wyciągowego i wyprowadzenie odgazów do atmosfery pionowym emitorem E6A,

- montaż nowego układu chłodzenia wytlóków kierowanych do ekstrakcji poprzez zainstalowanie w budynku tłoczni wentylatora powietrza, które będzie bezprzeponowo chłodzić wytlóki w chłodnicy zamontowanej na transporterze a odgazy będą odprowadzane przez urządzenie ochrony powietrza (filtr, cyklon lub filtrocyclon) do atmosfery poziomym emitorem E14,

- likwidację kotła parowego zasilanego gazem ziemnym o nominalnej mocy cieplnej 4,21 MWt wraz z dedykowaną na jego potrzeby stacją uzdatniania wody,

- likwidację sprężarki,

- likwidację chłodni wentylatorowej,

Podobnie jak w przypadku STAOIL Sp. z o. o. i w KOMAGRA Sp. z o. o. woda dostarczana będzie z wodociągu zewnętrznego. Planowane zużycie wody w obszarze KOMAGRA Sp. z o. o. osiągać będzie poziom ok. 300 m³/d, sumaryczny poziom zużycia wód (w obszarze STAOIL z o. o. oraz KOMAGRA Sp. z o. o.) nie przekroczy wielkości 390 m³/d.

Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w KOMAGRA Sp. z o. o. woda wykorzystywana będzie na podstawowe cele:

- woda zużywana na cele technologiczne,

- do prac gospodarczo – porządkowych,

- do zasilania wewnętrznej sieci p.poż.,

- do regeneracji urządzeń stacji uzdatniania wody

- woda zużywania na cele energetyczne.

Ścieki charakterystyczne dla procesów realizowanych w KOMAGRA Sp. z o. o. generowane będą przede wszystkim:

- podczas procesu odszlamiania oleju (źródłem ścieków jest woda, odseparowania z oleju na wirówce, podczas procesu usuwania z oleju pozostałości mydeł),

- podczas procesu obróbki „soapstocków” (źródłem ścieków jest faza wodna odseparowana w rozdzielaczach ze strumienia poreakcyjnego)

- w zamknięciach barometrycznych układów próżniowych wykorzystywanych w trakcie operacji suszenia oleju i bielienia oleju oraz w układzie odkwaszania i deodoryzacji oleju.

Dodatkowym źródłem ścieków będą procesy:

- „odsalania” obiegu chłodniczego,

- „odsalania” i „odmulania” obiegu wody kotłowej,

- regeneracji stacji zmiękczenia wody.

Ścieki powstawać będą również w trakcie okresowych prac remontowo – porządkowych oraz w trakcie prób systemów bezpieczeństwa (p.poż. i BHP).

Generowane na obszarze KOMAGRA Sp. z o. o. ścieki procesowe, kierowane będą do realizowanej w ramach przedsięwzięcia (eksploatowanej przez KOMAGRA Sp. z o. o.) podczyszczalni ścieków. Będzie to podczyszczalnia chemiczno – biologiczna, będzie to typowy (sprawdzony technicznie) dla przedmiotowej gałęzi przemysłowej układ oczyszczalni. Oczyszczone ścieki procesowe wprowadzane będą następnie do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, poprzez którą wprowadzane będą do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej STAOIL Sp. z o. o. (wraz ze strumieniami niewymagającymi wstępnego podczyszczania, tj. ściekami z procesu odsalania obiegu chłodniczego, odsalania i odmulania obiegu wody kotłowej oraz regeneracji stacji zmiękczenia wody). Ścieki te wprowadzane będą jak dotychczas pojedynczym przyłączem do biegnącej wzdłuż ul. Energetycznej, kanalizacji sanitarnej Związku Międzygminnego Wodociągów i Kanalizacji Wiejskich w Węgrowie. Zgromadzone w zbiorniku wody odciekowe z obróbki „soapstocku” stanowiące kilkuprocentowy roztwór wodny siarczanu i fosforanu sodu, będą przekazywane jako ściek do zewnętrznej oczyszczalni ścieków lub przekazywane jako odpad uprawnionemu odbiorcy odpadów.

Gospodarka wodami odpadowymi i roztopowymi, generowanymi w obszarze instalacji KOMAGRA Sp. z o. o. nawiązana zostanie do eksploatowanego w omawianym obszarze systemu, funkcjonującego w oparciu o bezodpływowe zbiorniki retencyjne. Zmiany zaistniałe w wyniku realizacji przedsięwzięcia, związane będą przede wszystkim z likwidacją części obiektów eksploatowanych w obszarze STAOIL Sp. z o. o. (z eksploatacji wyłączony zostanie system przygotowania wody chłodniczej oraz kotłownia wraz z układami przygotowania wody zmiękczonej). Układy tego rodzaju planowane są bowiem do realizacji w instalacji KOMAGRA Sp. z o. o., zaś wytwarzane w nich media wykorzystywane będą zarówno w STAOIL Sp. z o. o., jak i KOMAGRA Sp. z o. o.

W obszarze STAOIL Sp. z o. o. po realizacji przedsięwzięcia woda wykorzystywana będzie na cele technologiczne, związane z zasilaniem urządzeń wykorzystywanych do ograniczenia emisji pyłów z instalacji produkcyjnej (skrubera wodnego). Woda będzie wykorzystywana ponad to do prac gospodarczo porządkowych oraz do zasilania wewnętrznej sieci p.poż. Łączne zapotrzebowanie na wodę nie przekroczy poziomu ok. 90 m³/d.

W wyniku likwidacji części obiektów eksploatowanych w obszarze STAOIL Sp. z o. o. strumienie ścieków z odsalania obiegu chłodniczego, odsalania i odmulania obiegu wody kotłowej, regeneracji stacji zmiękczenia wody przestaną być generowane w obszarze STAOIL Sp. z o. o. Ścieki tego rodzaju powstawać będą zaś w nowych obiektach, realizowanych przez KOMAGRA Sp. z o. o. Powstałe po realizacji przedsięwzięcia ścieki generowane w trakcie procesów technologicznych realizowanych w instalacji STAOIL Sp. z o. o. zbierane będą podobnie jak w chwili obecnej wydzieloną siecią kanalizacji przemysłowej, podzielonej z uwagi na lokalizację ich źródeł na dwa podsystemy:

- ścieki z obiektu tłoczni oleju oraz procesu oczyszczania odgazów kierowane będą wyodrębnionym fragmentem kanalizacji przemysłowej do dedykowanemu im urządzenia podczyszczającego tzw. łapacza tłuszczu,
- ścieki z obiektu ekstrakcji oleju (w tym linii odzysku rozpuszczalnika) kierowane będą wyodrębnionym fragmentem kanalizacji przemysłowej do dedykowanemu im urządzenia

podczyszczającego tzw. łapacza rozpuszczalnika, przy czym przed odpływem do tego urządzenia trafiać będą w pierwszej kolejności do zlokalizowanego przy przedmiotowym obiekcie zbiornika rozdziału.

Powstałe ścieki doprowadzane są wspólnym odcinkiem kanalizacji przemysłowej o eksploatowanej na terenie STAOIL Sp. z o. o. wewnętrznej kanalizacji sanitarnej zbierającej ścieki powstające w węzłach sanitarnych zlokalizowanych w poszczególnych obiektach produkcyjnych, magazynowych i pomocniczych spółki oraz ścieki wprowadzane do niej z przyłączy KOMAGRA Sp. z o. o. Sposób postępowania ze ściekami obejmujący wstępne podczyszczalnie zarówno w obiektach STAOIL Sp. z o. o. jaki i podczyszczalni biologicznej KOMAGRA Sp. z o. o. zapewni dotrzymanie warunków jakościowych określonych przez docelowego odbiorcę ścieków.

Łączna ilość ścieków jaka generowana będzie w obszarze instalacji KOMAGRA Sp. z o. o. osiągać będzie poziom ok. 300m³/d. W odniesieniu do STAOIL Sp. z o. o. ilość ta wyniesie może ok. 90m³/d. W chwili obecnej w rejonie lokalizacji instalacji STAOIL Sp. z o. o. gospodarka wodami opadowymi roztopowymi opiera się o system kanalizacji deszczowej zbierający je z obszaru szeregu nieruchomości położonych pomiędzy ul. Energetyczną a ul. Przemysłową i następnie wprowadzający wody do dwóch szczelnych zbiorników retencyjnych. Część wody odparowuje w sposób naturalny, część zaś może być wykorzystywana w procesie technologicznym. W związku z realizacją przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych obszaru poszczególnych nieruchomości KOMAGRA Sp. z o. o. wyłączone zostaną w ww. system, poprzez rozbudowę sieć wewnętrznej kanalizacji deszczowej. Wody zgromadzone w istniejących zbiornikach retencyjnych wykorzystywane będą do celów technologicznych. Przewiduje się że ilość wód opadowych i roztopowych zbieranych systemem wewnętrznej kanalizacji deszczowej zwiększy się ok. 90%.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitych części wód o nazwie „Kosówka” o kodzie PLRW200017266749, status: naturalna część wód, typ (17) – potok nizinny piaszczysty. Ocena stanu JCWP – zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. JCWP zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych – typ odstępstwa 4(4) – 1, 4(4), brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan

chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Inwestycja położona jest poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych i powierzchniowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. W odległości około 10 m od działki inwestycyjnej przepływa rzeka Kosówka.

Proces realizacji przedsięwzięcia nie będzie powodować powstawania ścieków technologicznych. Obsługa socjalna pracowników realizowana będzie na terenie zaplecza budowy wyznaczonego wewnątrz strefy przewidzianej pod przedsięwzięcie, w ramach którego funkcjonować będą kontenery przeznaczone na umywalnię oraz WC. Woda dowożona będzie na teren budowy z zewnątrz z możliwością wykonania tymczasowego przyłącza do wewnętrznej sieci wodociągowej STAOIL Sp. z o. o. Ścieki bytowe wywożone będą przez firmę zewnętrzną zajmującą się wywozem ścieków bytowych na podstawie zawartej umowy lub wyprowadzane poprzez tymczasowe przyłącze do kanalizacji sanitarnej STAOIL Sp. z o. o. W przypadku prac realizowanych w rejonie istniejących obiektów możliwe będzie ponad to wykorzystanie istniejących węzłów sanitarnych.

Głębokość występowania wód gruntowych w rejonie prac (0,9÷2,3 m p.p.t.) przy technicznym wymogu posadowienia fundamentów na głębokości < 1 m p.p.t. oraz wykonywania przyłączy do sieci infrastrukturalnych sprawia, że wystąpić może konieczność prowadzenia prac odwodnieniowych. W celu odwodnienia terenu zapuszczone zostaną igłofiltry a odpompowana woda skierowana zostanie bezpośrednio lub przy pomocy wozu asenizacyjnego do najbliższej wewnętrznej kanalizacji w obszarze inwestycji. W przypadkach koniecznych prace te realizowane będą mogły być z wykorzystaniem ścianek szczelnych co umożliwi ograniczenie zasięgu leja depresji wód podziemnych do granic terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie generować istotnych oddziaływań zarówno na wody powierzchniowe jak i podziemne w tym najbliższe ujęcia wód podziemnych, w tym najbliższe ujęcia wód podziemnych (a tym samym również na cele środowiskowe określone zarówno dla jednolitych części wód podziemnych jak i powierzchniowych).

Negatywne oddziaływania jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren inwestycji powinien zostać wyposażony w odpowiednią ilość sorbentów przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych wycieków.

Działania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo – wodne na etapie eksploatacji przedsięwzięcia obejmować będą m.in.:

- odprowadzanie części wód opadowych i roztopowych z powierzchni czystych (wybranych dachów obiektów budowlanych) w sposób powierzchniowy na tereny biologicznie czynne,

- zlokalizowanie wewnętrznych ciągów komunikacyjnych na utwardzonych, szczelnych powierzchniach wyposażonych w system kanalizacji deszczowej,
- prowadzenie w prawidłowy sposób gospodarki odpadowej,
- lokalizację nowych układów technologicznych wewnątrz budynków lub na utwardzonych terenie w ty wewnątrz tac przeznaczonych na zatrzymanie ewentualnych wycieków ,
- kierowanie ścieków technologicznych do systemu oczyszczania ścieków pracującego w oparciu o biologiczną podczyszczalnie ścieków a następnie docelowe odprowadzanie ich do oczyszczalni funkcjonującej w obrębie aglomeracji Kosów Lacki.

BURMISTRZ
Jan Stomik
Jan Stomik

