

STAROSTA Sokołowski  
08-300 Sokołów Podlaski,  
ul. Wolności 23  
tel. (025) 781-74-00  
ŚiB.673.14.2023

Sokołów Podlaski, dnia 19.06.2023 r.

## DECYZJA 13/2023

Na podstawie art. 11a ust. 1, ust.2 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 12 ust.1, ust.2, ust 3 i ust.4, art. 16 ust. 2 i art. 17 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 06 kwietnia 2023 r. przez Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki, ul. Kolejowa 2, 08-330 Kosów Lacki, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n. „Budowa drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 0+174,29 w miejscowości Chruszczewka Szlachecka”, gmina Kosów Lacki, powiat Sokołowski, województwo Mazowieckie

### o r z e k a m:

**zezwalam Burmistrzowi Miasta i Gminy Kosów Lacki, ul. Kolejowa 2, 08-330 Kosów Lacki, na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 0+174,29 w miejscowości Chruszczewka Szlachecka”, gmina Kosów Lacki, powiat sokołowski, województwo mazowieckie.**

na działkach:

#### **1. Działki objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji :**

oznaczone numerami ewidencyjnymi (**tłustym drukiem** - numery działek przeznaczonych do przejęcia pod inwestycję, w nawiasach (...) – numery działek po podziale geodezyjnym, podkreślone – numery działek, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z realizacją ww. inwestycji, *pochylone* – numery działek, w stosunku do których Inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji, ze względu na przejście przez teren wód płynących):

**Jednostka ewidencyjna - 142905\_5 Kosów Lacki**

**Obręb- 0005 Chruszczewka Szlachecka, gm. Kosów Lacki: 273, 667/1, 784,**

**W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:**

**I. zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno- budowlany pn.: „Budowa drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 0+174,29 w miejscowości Chruszczewka**

Szlachecka”, gmina Kosów Lacki, powiat sokołowski, województwo mazowieckie. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**II. zatwierdzam na potrzeby powyższej inwestycji projekty podziału nieruchomości -**

zgodnie z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Pawła Hardejewicza, nr upr. 23895, przyjętym do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim w dniu 15.11.2022 r. pod numerem P.1429.2022.1640 – które stanowią **załącznik nr 2 do niniejszej decyzji:**

Mapa zawierające projekt podziału nieruchomości jako **załącznik nr 2** stanowią integralną część niniejszej decyzji.

| <b>Jednostka ewidencyjna: 142905_5 Kosów Lacki, powiat Sokołowski</b> |  |  |                             |  |
|---|--|--|-----------------------------|--|
| Lp.   | Obręb 0005<br>Chruszczewka<br>Szlachecka | Numer<br>działki<br>przed<br>podziałem | Tytuł<br>własności/władania | Nr działek po podziale,<br><b>pogrubione -przeznaczone do<br/>przejęcia na rzecz jednostki<br/>samorządu terytorialnego<br/>(Gmina Kosów Lacki), inne<br/>pozostają przy obecnym<br/>właścicielu</b> |
| 1   | Chruszczewka<br>Szlachecka               | 667                                    | SI1P00020185/4              | <b>667/1, 667/2</b>  |

**III. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Kosów Lacki, powiat sokołowski.**

Działki wyróżnione ( pogrubione) położone w jednostce ewidencyjnej: 142905\_5 Kosów Lacki Obręb- 0005 Chruszczewka Szlachecka, gm. Kosów Lacki, powiat Sokołowski, województwo Mazowieckie: tj. działka nr ewid: **667/1**, stanowi oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Kosów Lacki z dniem, w którym niniejsza decyzja staje się ostateczna.

**IV.** Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń**, na 121 dzień, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

**V.** **Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:**

**1. Ochrona środowiska**

Projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie stworzy również zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

## **2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej**

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: DS.5152.60.2023.ZP, z dnia 30.03.2023 r.,.

## **3. Obronność Państwa**

Przebieg planowanej inwestycji nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej, ich strefami ochronnymi, ani urządzeniami infrastruktury technicznej zarządzanymi przez Ministra Obrony Narodowej.

## **VI. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:**

Projektowany odcinek drogi zostanie włączony do drogi powiatowej nr 4219W poprzez skrzyżowanie zwykle typu T, która w kierunku zachodnim stanowi bezpośrednie połączenie z drogą krajową nr 62 w miejscowości Węgrów w kierunku wschodnim z drogą wojewódzką nr 627.

## **VII. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich**

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz.682, ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.

2. Planowaną budowę oraz przebudowę urządzeń i sieci uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

3. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy na terenie, której jest położona nieruchomość.

## **VIII. Pozostałe ustalenia:**

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
  - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz wybudowane w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
3. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
  - należy dokonać rozbiórki obiektów budowlanych kolidujących z planowaną inwestycją przed przystąpieniem do robót na danym odcinku drogi,

- istniejące obiekty budowlane nieprzewidziane do dalszego użytkowania należy rozebrać zgodnie z kolejnością realizacji robót przewidzianą w projekcie budowlanym.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
    - a) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
      - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
      - ustanowić kierownika budowy,
      - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
    - b) przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,
    - c) za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.
  5. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.
  6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego (Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Sokołowie Podlaskim, ul. Oleksiaka Wichury 3A 08-300 Sokołów Podlaski) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

    - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      - a) kierownika budowy – w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
      - b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony,
        - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, przy czym wymogu dołączenia kopii zaświadczeń, o którym mowa powyżej nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, a wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych, o którym mowa powyżej nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
      - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
  7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor wystąpi do Starosty Sokołowskiego, w celu ostemplowania przedłożonego dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej lub zapewnienia dostępu w systemie EDB (Elektroniczny Dziennik Budowy) do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej.
  8. Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art.12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
  9. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 ww. ustawy).

10. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
  - a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
  - b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności,
  - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna,  
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e ww. ustawy).
11. W przypadku, gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu, powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości (art. 18 ust. 1f ww. ustawy).
12. Do egzekucji obowiązków wynikających z wykonalnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5 ww. ustawy).

**Integralną część niniejszej decyzji stanowią:**

- **Załącznik nr 1** – projekt budowlany:

Projekt Zagospodarowania Terenu;

Projekt Architektoniczno-Budowlany;

inne dokumenty.

- **Załącznik nr 2** - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek – 1 arkusz w skali 1:1000.

- **Załącznik nr 1** - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu - 1 arkusz.

**IX.** Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- 1) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń,
- 2) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- 3) uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- 4) uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 06 kwietnia 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Kosów Lacki, ul. Kolejowa 2, 08-330 Kosów Lacki, złożył do Starosty Sokołowskiego wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej na odcinku od km 0+000

do km 0+174,29 w miejscowości Chruszczewka Szlachecka”, gmina Kosów Lacki, powiat Sokołowski, województwo Mazowieckie.

Projektowany odcinek drogi ma swój początek na krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 4219W( km 0+000,00), a koniec na wysokości działki o nr ew. 578( km 0+ 174,29). Istniejąca droga posiada nawierzchnię z kruszyw i gruntową, a dostęp komunikacyjny odbywa się poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej.

W ramach inwestycji przewiduje się:

- 1) wykonanie robót rozbiórkowych
- 2) roboty ziemne pod warstwy konstrukcyjne,
- 3) wykonanie warstw konstrukcyjnych i nawierzchni jezdni,
- 4) wykonanie poboczy z kruszyw łamanych 0-31,5 mm,
- 5) wykonanie oznakowania pionowego

Podstawowe parametry budowanego odcinka drogi gminnej:

- Klasa techniczna – D (dojazdowa)
- Nośność 115 kN/ na oś
- Kategoria ruchu – KR2
- Rodzaj konstrukcji nawierzchni – beton asfaltowy
- Prędkość projektowa  
-  $V_p=30$  km/h – teren zabudowany
- Szerokość jezdni 4,0 – 5,0 m ( spadek 2% daszkowy)
- szerokość poboczy- 0,75m ( spadek 8% poza jezdnię)
- nawierzchnia poboczy- kruszywa łamane 0-31,5 mm

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych art. 11d ust. 1 powoływanej ustawy, w tym po 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, spełniających warunki rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679), opracowanych i sprawdzonych przez uprawnionych projektantów, z których każdy legitymuje się zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 i ust. 3e ww. ustawy, do projektu dołączono oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przedkładając:

- opinię Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 30.03.2023 r. znak sprawy nr OTR-UO-4340.110.2023.EKW
- opinię Zarządcy Dróg Powiatowych, Zarządu Powiatowego w Sokołowie Podlaskim, znak: DP. 7012.4.2023 z dnia 30.03.2023 r.
- opinia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, Delegatura w Siedlcach, znak: DS.5152.60.2023.ZP z dnia 30.03. 2023 r.
- opinię Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki bez znaku sprawy.

Ze względu na przebieg inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 nie są w tym przypadku wymagane, co zostało potwierdzone przez projektanta stosownym oświadczeniem.

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.)

Należy podkreślić, iż rozpoznając wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kosów Lacki o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu pozostałe strony zostały powiadomione w formie obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w gazecie lokalnej na terenie powiatu sokołowskiego „Zycie Siedleckie” w dniu 19 maja 2023 r., i wywieszane na tablicach ogłoszeń: Urzędu Miasta i Gminy Kosów Lacki oraz Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim.

Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

Burmistrz Miasta i Gminy Kosów Lacki, we wniosku z dnia 06. 04.2023 r., zawarł prośbę o nadanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, rygoru natychmiastowej wykonalności, z uwagi na uzasadniony interes społeczny.

Ważny interes społeczny zostanie zabezpieczony poprzez:

- zapewnienie bezpieczeństwa na drodze,
- zapewnienie lepszego dostępu do dróg wyższej kategorii,
- zapewnienie komfortu jazdy

Biorąc pod uwagę wykazany przez inwestora interes społeczny, w aspekcie wyżej opisanych przesłanek, zasadnym jest nadanie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Sokołowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia oraz 14 dni od daty zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w drodze obwieszczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142, ze zm.)

#### Załączniki:

Załącznik nr 1 – projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany,  
Załącznik nr 2 – mapy zatwierdzające podział nieruchomości,

z up. STAROSTY  
Urszula Tomczuk  
KIEROWNIK  
Wydziału Infrastruktury,  
Środowiska i Budownictwa

#### Otrzymują (strony postępowania):

1. Burmistrz Miasta i Gminy Kosów Lacki,
2. Pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia,
3. aa.

#### Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim, Wydział Ksiąg Wieczystych,  
ul. Ks. Bosco 3, 08-300 Sokołów Podlaski  
– decyzja ostateczna + załącznik nr 2 (1 arkusz mapy),
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m – decyzja ostateczna + załącznik nr 1,
3. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w/m  
– decyzja ostateczna + załącznik nr 2 (1 arkusz mapy),
4. Urząd Miasta i Gminy Kosów Lacki.