

oraz tarasu nadzalewowego z licznymi parabolicznymi wydhami.

Żaden z powyżej wymienionych walorów przyrodniczych i krajobrazowych nie zostanie naruszony. W związku z tym planowa inwestycja nie będzie w znacząco negatywny sposób oddziaływać na Nadbużański Park Krajobrazowy.

Obszar **Inwestycji** obejmują tylko grunty rolne (łąki) gdzie nie stwierdzono obecności gatunków roślin i grzybów podlegających ochronie gatunkowej, w tym gatunków o najwyższym statusie ochronnym, czy też wymienionych w załącznikach nr I i II Dyrektywy Siedliskowej Rady Europy 92/43/EWG. Teren Inwestycji ze względu na rolniczy charakter nie stanowi dogodnego miejsca rozrodu, gniazdowania i żerowania ptaków i ssaków. Ptaki i ssaki nie należą do gatunków podlegających ścisłej lub częściowej ochronie. Są to gatunki najmniejszej troski (Lc), gatunki nie wymienione w Dyrektywie Ptasiej i Dyrektywie Siedliskowej oraz nieujęte na Czerwonej Liście zwierząt ginących i zagrożonych.

Uwzględniając charakter, skalę i zakres przedsięwzięcia (realizacja w miejscu już zagospodarowanym – istniejące gospodarstwo mleczne) oraz fakt, że wszystkie oddziaływania zamkną się w granicach działki inwestora stwierdza się, że omawiana inwestycja nie spowoduje znaczącego, negatywnego wpływu na obszary Natura 2000 oraz nie spowoduje upośledzenia podstawowych funkcji komunikacyjnych związanych z możliwością przemieszczania się fauny i flory.

Z uwagi na jej położenie w strefie rolniczej w otoczeniu obiektów o podobnej funkcji (rozproszona zabudowa zagrodowa) nie wpłynie również na pogorszenie walorów estetycznych i krajobrazowych danego terenu. Jednocześnie:

- W trakcie realizacji Inwestycji będą zastosowane nowoczesne materiały i przyjazne dla środowiska technologie budowlane
- Zaprojektowano budynek z nowoczesnym systemem wentylacji który zapewni optymalny mikroklimat do chowu zwierząt
- Zbilansowana pasza pozwoli na maksymalne wykorzystanie białka
- Odchody zwierzęce będą wykorzystywane jako nawozy naturalne zgodnie z Ustawą o nawozach i nawożeniu.
- Odpady będą zbierane w sposób selektywny

W związku z powyższym charakter działań Inwestora, wykluczają jakiegokolwiek negatywne oddziaływanie na ww. tereny chronione.

12.0 OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Planowana działalność obiektu, przy spełnieniu wymagań, iż ewentualne uciążliwości będą się mieściły w granicach działki, na której będzie ona zlokalizowana, nie narusza interesów osób trzecich, w rozumieniu art.5 ust.2 Prawa budowlanego (USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r) i nie ogranicza korzystania z terenów sąsiadujących.

Teren, na którym planuje się budowę obory posiada korzystną lokalizację w stosunku do istniejącego zagospodarowania terenów przyległych. W trakcie opracowania niniejszego Raportu stwierdzono, że lokalizacja projektowanego przedsięwzięcia przy zastosowaniu wszystkich ograniczeń zawartych stanowić będą wystarczające zabezpieczenie ochrony środowiska i nie wpłynie znacząco na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska, oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla okolicznych mieszkańców.

- ✓ Ponadto, realizacja przedmiotowej inwestycji:
 - nie naruszy również uzasadnionych praw osób trzecich;
 - nie spowoduje ograniczenia w dostępie do infrastruktury drogowej;
 - nie spowoduje pozbawienia korzystania z wody, a także
 - nie spowoduje ograniczenia dostępu do energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.
- ✓ Jediną uciążliwością dla otoczenia mogą być nieznaczne zapachy odorotwórcze, które ograniczone będą przez zastosowanie **dobawków do pasz**.
- ✓ **Gnojowica będzie służyła jako nawóz. Gnojowica będzie rozlewana w znacznym oddaleniu od planowanej Inwestycji z zastosowaniem rozlewaczy dogłębowych. Gnojowica nie będzie rozlewana na gruntach, które należą do obszarów szczególnie narażonych na zanieczyszczenia azotanami pochodzenia rolniczego.**
- ✓ Projektowana wentylacja grawitacyjna nie będzie źródłem emisji nadmiernego hałasu na najbliższe tereny chronione akustycznie. Źródłami hałasu będą pojazdy poruszające się po terenie omawianej inwestycji jednakże poziom ten nie przekroczy dopuszczalnych standardów i mieścić się będzie na granicy działki inwestora.
- ✓ Zgodnie z obliczeniami *emisje zanieczyszczeń amoniaku, siarkowodoru oraz pyłu* mieszczą się w granicach dopuszczalnych norm i swym oddziaływaniem nie powodują ponadnormatywnych emisji poza granicami inwestycji i nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości stężeń.
- ✓ Wielkość i otoczenie terenu przeznaczonego do chowu, a co za tym idzie możliwości skutecznego przewietrzania, jak i specyfika działalności (z natury nieszkodliwa i nietoksyczna) nie stworzy niebezpieczeństwa dla zdrowia ludzi żyjących w okolicy.

Pomimo istnienia korzystnej lokalizacji Inwestycji oraz odpowiednich rozwiązań i zabezpieczeń techniczno - technologicznych mieszkańcy mogą wskazywać swoje obawy i niezadowolenie z Realizacji Inwestycji, dlatego też reasumując:

- Po realizacji Inwestycja jest pod stałym nadzorem Lekarza Weterynarii. Zgodnie z obowiązującymi przepisami nie można w czasie hodowli stosować antybiotyków tak aby spowodowały rozwój innych chorób.
- Ze względu na zastosowane zabezpieczenia techniczne (takie jak: instalacja odgromowa, impregnacja przeciwpożarowa palne elementy konstrukcyjne budynku) ograniczenie związane głównie z okresowymi badaniami lekarskimi oraz umiarkowana skala produkcji hodowlanej na terenie należącym do inwestora ryzyko wystąpienia poważnej awarii (pożar, pomór całej lub znaczącej części obsady) jest ograniczone.

- Istniejąca udojnia nie będzie źródłem emisji nadmiernego hałasu na najbliższe tereny chronione akustycznie. Źródłami hałasu będą pojazdy poruszające się po terenie omawianej inwestycji, jednakże poziom ten nie przekroczy dopuszczalnych standardów i mieścił się będzie na granicy działki inwestora.

Przy ścisłym zachowaniu wytycznych techniczno - organizacyjnych, określonych dla tego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji wyżej wymienione warunki ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich zostaną zachowane i nie przewiduje się, aby miały miejsce uzasadnione konflikty społeczne związane z tym przedsięwzięciem.

Uwzględniając fakt, iż inwestor cieszy się dobrą opinią otoczenia należy sądzić, że nie wystąpi negatywny, społeczny odbiór procesu realizacji i funkcjonowania projektowanej inwestycji. Zamierzenia inwestora i prowadzony proces lokalizacyjny, na prawach strony, będą znane użytkownikom sąsiednich działek i terenów przyległych.

13.0 WPLYW INWESTYCJI NA KLIMAT

Badania pokazują, że udział hodowli zwierząt w emisji gazów cieplarnianych jest znaczący. Raport Organizacji Narodów Zjednoczonych ds. Wyżywienia i Rolnictwa z roku 2006 informuje o jego udziale w emisji dwutlenku węgla (CO₂) z rolnictwa na poziomie 18%. Przy czym gazem cieplarnianym jest nie tylko CO₂. Jest nim także metan (CH₄), który w perspektywie 100 lat ma potencjał cieplarniany 23 razy większy niż CO₂. Powstaje na skutek bakteryjnych procesów fermentacyjnych w układzie pokarmowym zwierząt hodowlanych, zwłaszcza bydła mlecznego.

W działaniach zmierzających do powstrzymania zmian klimatycznych i ekstremalnych zjawisk pogodowych, zwraca się obecnie coraz większą uwagę na rolnictwo, a zwłaszcza na hodowlę zwierząt, która odgrywa szczególną rolę w kontekście zmian klimatu.

Szkodliwe emisje: W raporcie pt. „Hodowla zwierząt a zmiany klimatu”, opublikowanym w 2009 r. przez Worldwatch Institute, obliczono, że emisje związane z hodowlą zwierząt stanowią aż 51% całkowitej światowej emisji gazów cieplarnianych, czyli ok. 32,6 mld ton ekwiwalentu dwutlenku węgla.

Według ekspertów ONZ, dla uzyskania wysokich efektów w zakresie ograniczania emisji metanu i tle ze źródeł rolniczych należy rozpowszechnić obowiązek stosowania Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej, który zawiera zbiór zasad rolniczego gospodarowania w sposób przyjazny środowisku. Idealnym rozwiązaniem byłoby rozważenie możliwości utylizacji gnojowicy w biogazowniach.

Zmieniający się klimat może skutkować pojawianiem się ekstremalnych zjawisk pogodowych takich jak burze, intensywne opady, huragany i powodzie. Analizowany teren nie jest zagrożony powodzią. Budynek będzie wyposażony w instalacje odgromową.